

OGŁOSZENIE O DRUGIM
PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Wójt Gminy Łyszkowice ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Łyszkowicach. Nieruchomości nie posiadają żadnych obciążeń ani zobowiązań.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia nieruchomości w ha	Cena wywoławcza nieruchomości w zł / netto	Wysokość wadium w zł	Przeznaczenie i opis według ewidencji gruntów
Łyszkowice	LD10/00037595/1	96/13	0,0920	56 000	5 600	Bi, PsIV
Łyszkowice	LD10/00037595/1	96/14	0,0920	56 000	5 600	Bi, PsIV
Łyszkowice	LD10/00037595/1	96/15	0,0908	56 000	5 600	Bi, PsIV

Do ceny netto zostanie doliczony obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego Uchwałą Nr XLIV/227/2010 Rady Gminy Łyszkowice z dnia 28 maja 2010r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łyszkowice, obszar położony w Łyszkowicach, w rejonie ul. Brzezińskiej, Chruślińskiej, Głowackiego i Targowej (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z dnia 8 lipca 2010 r. Nr 199, poz. 1616) działki posiadają przeznaczenie: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, o symbolu 8.29.MNu).

Przetarg odbędzie się 7 listopada 2017 r. w Urzędzie Gminy w Łyszkowicach.

Rozpoczęcie przetargu o godzinie 9.00, według kolejności umieszczonej na wykazie.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie gotówką (w pieniądzu PLN), do kasy Urzędu Gminy w Łyszkowicach do godziny 15.00 lub na konto 70 1240 3321 1111 0000 2854 1879 wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej najpóźniej **do 31 października 2017 r.** Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu pieniędzy na ww. konto lub do kasy urzędu.

Ponadto uczestnicy przetargu winni przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowód wniesienia wadium (oryginał) oraz dokument tożsamości.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo winno być sporządzone notarialnie lub w formie pisemnej z podpisem notarialnie poświadczonym.

Cudzoziemcy mogą nabyć nieruchomość, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.

Granice nabywanych nieruchomości nie będą wznawiane na koszt gminy.

Wpłacone wadium przez oferenta, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia notarialnej umowy nabycia nieruchomości.

Terminy przetargów poprzednich: pierwszy przetarg odbył się w dniu 26 września 2017 r.

Wójt Gminy Łyszkowice zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu podając przyczynę.

Informacje na temat nieruchomości i sprzedaży można uzyskać w pokoju nr 9 Urzędu Gminy w Łyszkowicach, 99-420 Łyszkowice, ul. Gminna 11 lub pod nr tel. 46 /838 87 78 w. 29.

Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszone w Urzędzie Gminy w Łyszkowicach na tablicy ogłoszeń, w BIP oraz na stronie internetowej urzędu lyszkowice.pl, w dniach od 6 października 2017 r. do 6 listopada 2017 r.

WÓJT

Adam Ruta